

ריצוף

- ריצוף בארכוי פורצלן 80*80 - דגמים לבחירה.

מטבח

- "אנס" מטבחים או שו"ע.
- מטבח עץ סנדוויץ' איקוטן.
- הינה למדיח כלים.
- כיר בהתקנה שטוחה - דגמים לבחירה.
- משטח עבודה שיש קיסר או שו"ע.
- ברז נשלך למטבח.
- שקע תלת פאיי לכיריים חשמליות.

חדרי רחצה ושירותים

- "חרש/עד כרמיקה" או שו"ע.
- אסלות תלויות כולל מיכלי הדחה סמיים.
- חיפוי קירות עד גובה תקרה.
- ארון תלוי עם משטח, כיר אינטגרלי וمراה.

דלתות

- דלת כניסה ראשית רשפים או שו"ע.
- דלתות פנים איקוטיות מבית "דורור" או שו"ע משקו בלבשה רחבה - צבעים לבחירה.
- דלת Silence (שקעה) ביה"ר הרים.

אלומיניום וחלונות

- חלונות בזיגזג בידודית.
- תריסי גילה חשמליים בכל חדרי השינה למעט בממ"ד וחדרי הרחצה/שירות.
- הינה לרשותת למעט בחדרים רטובים וממ"ד.

חסמל ומייזוג אויר

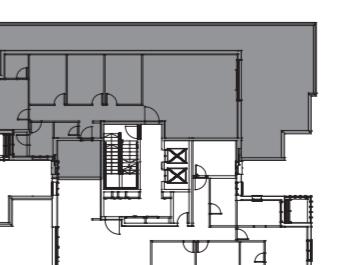
- חשמל תלת פאיי.
- אינטראком בכניסה.
- הינה למערכת מייזוג אויר מיטי מרכז.
- איבורי קצה (שקעים/מתגים) באיכות גבוהה.
- הינה לטיענת חשמל ללא העמדה.

מפרט הבניין

- מרפסת שמש עם מעקה אלומיניום וזכוכית.
- עיצוב אדריכלי ייחודי.
- חיפוי חיצוני באבן יקרתית.
- לובי ראשי בתכנון מעצב פנים, מראות ותאורה ייחודית.



- מעוזבות מצדי הבניין.
- פיתוח סביבתי עשיר ווינו מודרני הכולל מבואות מושקם חשמלי בכניסה לחניה.
- חניון קרקעית/תת קרקעית.



*התכוית להמחשה בלבד, המפרט אינו סופי וייתכנו שינויים, במידת ספיק/וחזר ישנה יקבע שווה ערך אליו. המפרט הקבוע הינו המפרט בסכום המכ"ה.

מגרש 16,17 | בניין 2

פנטהאוז 6 חד' | דגם 1P | צפון מערב דרום

שטח הדירה C-143 מ"ר

שטח המרפסת C-105.9 מ"ר

דירה מס' 36

קומה 9

