



HIGH PARK

הפרויקט הירוק במרכז - חריש



ההדמיה להמחשה בלבד

הקבוצה מלווים ע"י מיטב משרדי המתכננים והיועצים המובילים.

מבנייני בוטיק קטנים, דרך מגדלים עוצמתיים ועד למתחמי עסקים מכארים – HIGH GROUP יוזמת ובונה את עתיד המגורים, המסחר והתעסוקה בכל רחבי הארץ: אילת, אשקלון, ראשל"צ, ירושלים, הרצליה, נתניה, חריש, ראש-העין, רמת-גן, קריית-אונן, כתח-תקווה, קריית-גת, עפולה, טירת כרמל ועוד.

באמצעות שילוב החברות היזמיות ביחד עם חברת הביצוע הקבלנית היקף הבנייה של הקבוצה נמצא בעלייה מתמדת ועומד על למעלה מ-4,700 יחידות דיור בפרויקטים מגוונים המשלבים מגורים, מסחר, תעסוקה, משרדים ומלונאות.

חזון הקבוצה:

- **HIGH GROUP תהפוך להיות שחקן מוביל בשוק הנדל"ן בישראל, תוך צמיחה מתמדת, יציבות ואיתנות כלכלית.**
- **לספק ללקוחותינו פתרונות ביצוע איכותיים, מגוונים וחדשניים, להקנות להם חווית שירות וזמינות מעולה.**
- **HIGH GROUP פועלת לפיתוח והעצמת עובדיה המהווים את מקור גאוותה.**

HIGH GROUP הינה קבוצת חברות ייזום נדל"ן בבעלות חי נחמיאס, יזם בעל ניסיון רב בניהול עסקאות נדל"ן בהיקף של אלפי יח"ד, הנמצאים בימים אלו בשלבי תכנון וביצוע שונים. בנוסף, בבעלות הקבוצה חברת ביצוע קבלנית מסוג ג' 5 בעלת יכולות מוכחות וניסיון בבניית מאות יח"ד.

קבוצת היי גרופ נהנית מחוסן פיננסי, ובנוסף, לקבוצה עתודות קרקע של עשרות אלפי יחידות המבטיחות לה המשך צמיחה כאחת מחברות הבנייה הגדולות והמובילות בישראל בתחום הבנייה למגורים.

הקבוצה מנהלת את עסקיה, תוך שיתוף פעולה עם כלל הבנקים וחברות הביטוח הגדולות בישראל. שיתופי פעולה אלו מאפשרים לנו כחברה לתת שירות יעיל ותקשורת רציפה בכדי להבטיח ללקוחותינו בכל רחבי הארץ חווית מגורים מיטבית

רכישת נדל"ן היא הרכישה היקרה והמשמעותית שאדם עושה במהלך חייו. HIGH GROUP מוכיחה את עצמה בשירות, בליווי ובמתן מענה מקצועי, אישי ואנושי ועל כך יעידו מאות הלקוחות שכבר הגשימו את החלום ונכנסו לבתיהם החדשים בפרויקטים השונים ברחבי הארץ.

הקבוצה מציעה ללקוחותיה חווית קניה בסגנון one stop shop, כאשר כל הפרויקטים של





תמהיל הדירות רחב ומגוון, עם אפשרויות מגורים המתאימות לכל משפחה – החל מדירות 3-7 חדרים מרווחות ומוארות, דירות גן עם חצרות פרטיות, ועד לפנטהאוזים יוקרתיים ודופלקסים עם בריכה פרטית מחופה דק איכותי. כל זאת בליווי סטנדרט בנייה גבוה במיוחד.

HIGH PARK מציע סביבת מגורים אידיאלית למשפחות המעוניינות לשלב פרטיות עם יוקרה, לצד חיים קהילתיים פעילים. הפרויקט עוצב מתוך מחשבה על איכות חיים ירוקה וחדשנית, כאשר בסמוך אליו פארק מטופח ושטחים ירוקים רחבי ידיים, המוסיפים לאווירה פסטורלית ולתחושת מרחב.

בכל הבניינים הותקנה מערכת פסולת פנאומטית מתקדמת לפינוי אשפה יעיל ונקי, לצד מערכות חימום מים סולאריות המבטיחות מגורים חסכוניים ובריאים. שילוב בין תכנון אדריכלי מוקפד, מפרט טכני עשיר וטכנולוגיות חדשות יוצר חווית מגורים ייחודית המציעה נוחות, יוקרה ואיכות חיים גבוהה לכל המשפחה.



HIGH PARK המקום בו יוקרה, קהילה וטבע נכגשים. במיקום נחשק בלב שכונת אבני חן בחריש, נבנה HIGH PARK – פרויקט מגורים ייחודי הכולל שני בניינים וארבעה מגדלים מרשימים, המעניקים חווית מגורים ברמה גבוהה. הפרויקט מצטיין בעיצוב מודרני ומוקפד, המשלב בין יוקרה, נוחות וסביבה קהילתית חיה ותוססת.



ההדמיה להמחשה בלבד

high location

נוחות ואיכות חיים במיקום אסטרטגי

היא מהשכונות המבוקשות והמתפתחות בעיר. השכונה גובלת מצפון בכביש הגישה לחריש, המשקיף אל גבעות ירקוק, ומדרום בשדרה המרכזית של העיר, "דרך ארץ". בשכונה כ-3,500 יחידות דיור, והיא מאופיינת בסביבה קהילתית תוססת ובתשתיות מתקדמות. תושבי השכונה נהנים ממגוון שירותים קהילתיים, כולל שלושה בתי ספר יסודיים, מספר רב של גני ילדים, בתי כנסת, שלושה מרכזים מסחריים שכונתיים ומתנ"ס.

בנוסף, כארץ מטופח עם מדשאה רחבת ידיים, פינת תצפית וגינת פרחים עתידים להיפתח.

מיקומה האסטרטגי של שכונת אבני חן מעניק לתושביה גישה נוחה לצירי תנועה מרכזיים. הקרבה לכביש 6, באמצעות מחלף עירון הנמצא במרחק של כ-5 דקות נסיעה, מאפשרת הגעה מהירה למרכזי התעסוקה במרכז הארץ ובצפונה. זמן הנסיעה לתל אביב הוא כ-35 דקות ברכב פרטי, בהתאם לתנאי התנועה.

תושבי שכונת אבני חן נהנים ממערך תחבורה ציבורית מגוון ונגיש. מסוף התחבורה החדש בחריש, משמש כמרכז תחבורתי מרכזי, ממנו יוצאים קווי אוטובוס בין-עירוניים לערים מרכזיות כמו תל אביב, חיפה וירושלים, וכן לתחנות רכבת בחדרה, בנימינה וקיסריה-פרדס חנה. בנוסף, פועלים קווים עירוניים המשרתים את תושבי חריש והסביבה.

בעתיד, כחלק מפרויקט המסילה המזרחית, מתוכננת הקמת תחנת רכבת בסמוך לכניסה לעיר, שתשפר באופן משמעותי את הנגישות התחבורתית של תושבי השכונה.

שכונת אבני חן, הממוקמת בצפון-מערב חריש,





העיר מחולקת לחמש שכונות מתוכננות היטב, כאשר HIGH PARK ממוקם בשכונת אבני חן המבוקשת. המיקום האסטרטגי ותכנון התחבורה המתקדם, מעניקים לדיירים נגישות קלה לכניסות וליציאות מהעיר.

התשתיות בחריש מבוססות על עקרונות של תכנון עירוני מודרני, המבטיח ניצול חכם ויעיל של השטח. העיר משופעת בשטחים ירוקים רחבי ידיים, מבני ציבור חדשניים, מוסדות חינוך איכותיים ומערכת תחבורה ציבורית מפותחת - כל זאת בסביבה קהילתית צעירה ותוססת, המהווה בחירה אידיאלית למשפחות המחפשות איכות חיים גבוהה במיקום מרכזי ונגיש.



ההדמיה להמחשה בלבד

harish city

הבשורה החדשה של חריש

חריש היא אחת הערים הצומחות והמבוקשות בישראל, המעניקה איכות חיים גבוהה למשפחות צעירות בסביבה מודרנית וירוקה. העיר, שבעבר הייתה יישוב קטן, ממוקמת בגובה של כ-110 מטר מעל פני הים, על גבעות ירוקות ופתוחות, ובמרחק קצר ממחלף עירון בכביש 6, ומאפשרת גישה נוחה ומהירה לכל אזורי המרכז והצפון.





מתחם הטרכז מציע חווית מגורים ייחודית למשפחות צעירות המחפשות חיבור לקהילה לצד קרבה לטבע. המתחם תוכנן בקפידה מתוך מחשבה על הצרכים של הורים וילדיהם, הכוללת חיי קהילה עשירים, עם פעילויות משפחתיות, אירועים חברתיים, פינות משחקים לילדים ומכשירים המחזקים את הקשר בין הדיירים – מבוגרים וצעירים כאחד.

בין שבילים מטופחים וגינות משותפות, תיהנו מאווירה קהילתית מזמינה, ומחיי חברה תוססים, המאפשרים לכל משפחה למצוא את מקומה ולהרגיש חלק מקהילה חמה ומחוברת.

המיקום המיוחד מעניק לדיירים את הטוב שבשני העולמות – חיבור לעיר ולמרכזי הקניות והבילוי, לצד קרבה לטבע, לפארקים ירוקים, לחורשים ולמרחבים כתוחים המעניקים תחושת חופש ושלווה.

הבנייה במתחם תלווה בפיתוח סביבתי נרחב הכולל פארק שכונתי, מסלולי אופניים, שבילי הליכה ושטחים מסחריים באוויר הפתוח. כל אלה יוצרים סביבת מגורים מושלמת, המספקת איכות חיים גבוהה, קהילה תומכת ואווירה פסטורלית.

the area

טבט וקהילה מתחברים יחד





נחמיה

הזדמנות להמחשה בלבד

THINK HIGH



ההדמיה להמחשה בלבד



ההדמיה להמחשה בלבד

P

A

יש משהו מרגש בחיבור בין עיר
חדשה לנוף עתיק - חריש מספרת
סיפור של התחדשות ושאיכות בלב
הטבע הישראלי.

R

K



השילוב בין נוחות יומיומית לסביבה
קהילתית חמה ותומכת יוצר מקום
מגורים מושלם למשפחות. כאן,
חוויית משותפות וקשרים משפחתיים
מתחזקים בכל יום מחדש.

high community

החיים ב-HIGH PARK מאפשרים
לבלות עם המשפחה וליהנות מכל
רגע, כשהכל במרחק קצר מהבית.
הפרויקט ממוקם בלב אזור תוסס,
המציע גישה מהירה למרכזי כנאי,
תרבות, מרחבים ירוקים ובית
העירייה. כל מה שצריך כדי
ליהנות מבילוי משפחתי זמין ונגיש –
מאטרקציות עירוניות, דרך טיולים
בפארקים ועד להשתתפות באירועי
תרבות.

H

building
green,
living
smart.

G

I

H

ב- HIGH PARK אומצו פתרונות חדשניים כחלק מהגישה הירוקה. בנייה ירוקה מתבססת על שימוש בחומרים אקולוגיים ובטכנולוגיות מתקדמות שתומכות בקיימות. גישה זו מפחיתה את הצריכה של משאבים מזהמים ומסייעת בשמירה על איכות הסביבה.

מערכת הפסולת הפנאומטית מאפשרת כינוי אשפה יעיל דרך פירים בכל קומות הפרויקט, ומבטלת את הצורך במשאיות כינוי. התוצאה היא רמת ניקיון גבוהה, חויית מגורים ללא מטרדי רעש ונראות אסתטית במתחם.

בנוסף, בכל בניין יותקנו מערכות סולאריות מתקדמות לחימום מים, המפחיתות את צריכת האנרגיה ומסייעות בחיסכון בהוצאות השוטפות.

שילוב של חומרים ברי קיימא עם מערכות חכמות יוצר סביבה בריאה ונעימה יותר, מקדם חיסכון באנרגיה ומשפר את עמידות המבנים. התוצאה - חויית מגורים מתקדמת, ירוקה ובריאה.

high design

עיצוב אידיאלי מתחיל בחזון שלכם ומסתיים בבית המושלם. עיצוב הבית הוא חלק מהותי מתהליך תכנון הבית החדש, והוא זה המעניק לו את האופי הייחודי שלכם.

בפרויקט HIGH PARK תוכלו ליהנות ממבחר רחב של אפשרויות עיצוב מתקדמות ומותאמות אישית, המאפשרות לכם להביא לידי ביטוי את הסגנון האישי שלכם.

הפרויקט מציע מפרט טכני עשיר ברמת גימור גבוהה, עם סטנדרט בנייה מתקדם ואיכותי. מרגע הרכישה, תיהנו מגישה לסניפי החברות המובילות בתחום, המציעות מגוון רחב של דגמים וצבעים לכל רכיב בעיצוב הבית – מריצוף וכלים סניטריים ועד לשיש ופרטי גימור נוספים.

בנוסף לעיצוב המושקע, הפרויקט מציע מגוון רחב של שירותים ומתקנים משותפים שיעשירו את חווית המגורים שלכם - סביבה שמעודדת קהילתיות ואיכות חיים גבוהה. ב HIGH PARK – כל פרט נבחר בקפידה, כדי שהבית שלכם ישקף בדיוק את מה שחלמתם עליו.



HIGH PARK עונה על כל הדרישות הללו ומציע סביבה אידיאלית לחיים משפחתיים. השילוב בין מיקום נוח, תכנון עירוני מתקדם וקירבה לכל מה שחשוב, הופך את הפרויקט לבחירה מושלמת עבור משפחות המעוניינות באיכות חיים גבוהה וביצירת זיכרונות משפחתיים בלתי נשכחים.

high family

ב- HIGH PARK המשפחה עומדת במרכז. העיצוב המתקדם והמפרט העשיר מאפשרים להתאים את הבית בדיוק לצרכים שלכם, כך שתרגישו בנוח בכל רגע. כאן אפשר לגדול, לארח, וליצור רגעים משפחתיים ייחודיים בסביבה נעימה ומותאמת אישית.

המרחב המשפחתי מתוכנן כדי שתוכלו לבלות יחד, וליהנות מזמן איכות עם האנשים האהובים עליכם - כל מה שצריך לחיים משפחתיים נוחים ומלאי חוויות.

לאורך שנות ניסיונו בבניית פרויקטים חדשים ברחבי הארץ, גילינו שהמפתח לאיכות חיים למשפחות טמון בשילוב המושלם בין קרבה למוסדות חינוך – בתי ספר, גנים ומבני ציבור, גישה תחבורתית נוחה ביחד עם מרחבים ירוקים ומרכזי פנאי ותרבות.



high pastoral

ב HIGH PARK -הטבע הופך לחלק מהיומיום. המתחם מוקף בסביבה ירוקה ופסטורלית עם שדות פתוחים, עצי אורן וברוש, עצי אלון עתיקים בני מאות שנים ושדות חיטה רחבי ידיים. במרחק נסיעה קצר זורם נחל נרבתה, המציע מסלולי טיול ונופים מרהיבים.

הליכה קצרה מהבית מובילה לטבע עשיר בפריחה עונתית – רקפות, כלניות ופקעות ייחודיות לאזור. הסביבה הפסטורלית מזמינה לטיולים משפחתיים, ליהנות ולחוות את הטבע במלואו, במרחק נגיעה מהבית.



high life

ב-HIGH PARK נהנים מאיכות חיים גבוהה בסביבה המשלבת קהילה חמה וטבע ירוק. חריש מציעה סגנון חיים מאוזן ומודרני לזוגות צעירים ולמשפחות, עם פארק אקולוגי רחב ידיים בשטח של 65 דונם בלב העיר, המהווה ריאה ירוקה ומוקד מפגש לתושבים.

העיר מציעה מרכז ספורט עירוני מתקדם הכולל בריכה, חדר כושר ומגרשי טניס, לצד מגוון פעילויות לכל המשפחה. המתנ"ס המקומי מציע חוגים וסדנאות לכל הגילאים, ורשת שבילי הליכה ואופניים מחברת בין השכונות ומעודדת אורח חיים בריא ופעיל.

הקניון העירוני החדש מאגד תחת קורת גג אחת חנויות אופנה, סופרמרקט ובתי קפה, כשמסביבו מרכזים מסחריים שכונתיים במרחק הליכה נוח.

מערכת החינוך בחריש ממשיכה לגדול, וכוללת 15 גני ילדים, שלושה בתי ספר יסודיים ותיכון מקיף חדש, לצד מעונות יום לגיל הרך. תושבי העיר נהנים גם מנגישות מלאה לשירותי בריאות, בנקאות ודואר, המעניקים מענה לכל הצרכים היומיומיים.

המיקום המרכזי של חריש, במרחק של 35 דקות מתל אביב ו-30 דקות מחיפה, מציע גישה נוחה למרכזי תעסוקה. שילוב של מחירי דיור נגשים ותכנון עירוני מתקדם הופך את חריש לבחירה מושלמת עבור משפחות צעירות המחפשות איכות חיים גבוהה, קהילה תומכת וסביבת מגורים מתפתחת.



high elegance

קולקציית הפנטהאוזים של חי נחמיאס

HIGH PARK - המקום בו החיים מתעצבים בסטנדרט הגבוה ביותר. קולקציית הפנטהאוזים של חי נחמיאס מציעה חווית מגורים יוקרתית במיקום פסטורלי וירוק. הדירות עוצבו בקפידה כדי לספק מרחב מרווח ופרטיות מקסימלית, עם שלושה כיווני אוויר, אור טבעי ונוף מרהיב.

הפנטהאוזים מצוידים במפרט טכני עשיר הכולל בריכה פרטית, עיצוב מודרני וגימורים ברמה הגבוהה ביותר. כל פרט נבחר בקפידה כדי להעניק לדיירים נוחות, יוקרה ואווירה אלגנטית וייחודית.









contact us

משרדי החברה: דרך השלום 7א', קומה 4, תל אביב-יפו.

משרד מכירות: דרך ארץ 92, חריש.

טלפון: 03-94-95-96-7

פקס: 09-94-94-300

WWW.HIGH-GROUP.CO.IL

* 2051

our projects



HIGH PARK, עיר הירון, אשקלון.



JOZEF, פתח-תקווה



HIGH מנדל השומר, ראש העין



SO ALIVE, נרקיסים, ראשון לציון



HIGH בתניה



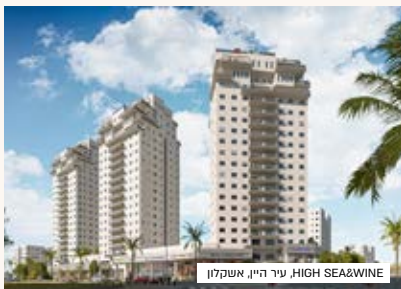
HIGH CENTER, נגים, אילת



HIGH בלב כרמי נתן, קרית נתן



HIGH TWINS, עיר הירון, אשקלון



HIGH SEAWINE, עיר הירון, אשקלון



HIGH VIEW, אילת



HIGH ALMOGIM, אילת



HIGH מול המצפה, בחריש



HIGH מול הים, אשקלון



HIGH על הים, עיר ימים, אשקלון



HIGH בשדרה, עפולה



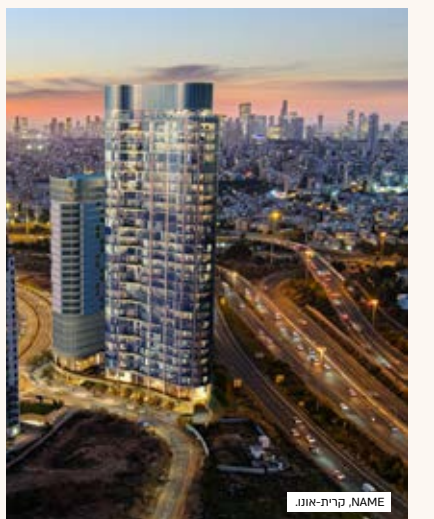
HIGH בקסטא אפול, רמת גן



HIGH בתעלות הנחל, נתיבות



HIGH PREMIUM, שתמון 11, אילת



NAME, קרית-אונג



*2051

התמונות הינן להמחשה בלבד · החברה אינה מתחייבת לכלול את הפריטים ואביזרי הגמר המופיעים בתמונות כולם ו/או חלקם · טלח את החברה יחייבו מפרט טכני, תכנית מכר וחוזיה המכר בלבד · קטלוג זה הינו להמחשה בלבד ואינו מהווה חלק מההתקשרות וההסכם בין הצדדים